ประกาศเทศบาลตำบลฉวาง
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และอัตราภาษีที่จัดเก็บ
ในเขตเทศบาลตำบลฉวาง อำเภอฉวาง จังหวัดนครศรีธรรมราช
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓

.....

ตามที่ เทศบาลตำบลฉวางได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีรายละเอียดในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นๆ ที่จำเป็นพร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้กับเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้ว นั้น

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษี ที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ประกอบกับกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ (ข้อ ๓) กฎกระทรวงว่าด้วยเรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข ในการคำนวณมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลฉวางจึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอัตราภาษีที่จัดเก็บ (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฉวางทราบ และหากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อกองคลัง งานจัดเก็บรายได้ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๔๘๐๒๗๙

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสุทธิพันธ์ ฤทธิรุตม์)
นายกเทศมนตรีตำบลฉวาง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ค่านวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	229	356	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.1	43.10	10,000.00	431,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	80.00	6,600.00	422,400.00	21	337,920	84,480	515,480	429,280	50	0	0.02
															อื่นๆ	16.00	20.00	6,600.00	105,600.00	21	84,480	21,120	452,120	107,320	0	107,320	0.3
2	โฉนด	231	357	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	1,750.00	1,867,250.00												1,867,250	1,867,250	50	0	0.01
3	โฉนด	232	358	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	10,000.00	560,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	260.00	100.00	7,450.00	1,937,000.00	23	697,320	1,239,680	1,799,680	1,799,680	50	0	0.02
4	โฉนด	234	359	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46	46.00	10,000.00	460,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	335.00	89.34	7,450.00	2,495,750.00	8	199,660	2,296,090	2,756,090	2,707,054	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	10.66	7,450.00	298,000.00	8	23,840	274,160	734,160	323,196	0	323,196	0.3
5	โฉนด	236	360	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	8	208.00	5,250.00	1,092,000.00												1,092,000	1,092,000	0	1,092,000	0.3
6	โฉนด	248	362	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	10,000.00	500,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	62.80	6,600.00	356,400.00	31	302,940	53,460	553,460	367,460	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	37.20	6,600.00	211,200.00	31	179,520	31,680	531,680	217,680	0	217,680	0.3
7	โฉนด	249	363	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	10,000.00	390,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,450.00	2,346,750.00	7	164,273	2,182,478	2,572,478	2,572,478	0	2,572,478	0.02
8	โฉนด	250	364	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	11	0	51	4,451.00	1,900.00	8,456,900.00												8,456,900	8,456,900	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	1	0	100.00	1,900.00	190,000.00												190,000	190,000	0	190,000	0.3
9	โฉนด	262	365	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	3	12	1,912.00	600.00	1,147,200.00												1,147,200	1,147,200	50	0	0.01
10	โฉนด	265	366	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	6	106.00	8,750.00	927,500.00												927,500	927,500	0	927,500	0.3
11	โฉนด	267	368	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	3	98	398.00	7,500.00	2,985,000.00												2,985,000	2,985,000	0	2,985,000	0.3
12	โฉนด	270	369	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	72	372.00	5,650.00	2,101,800.00												2,101,800	2,101,800	0	2,101,800	0.02
13	โฉนด	273	371	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	49.1	149.10	10,000.00	1,491,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	96.16	6,750.00	2,025,000.00	54	1,539,000	486,000	1,977,000	1,919,746	50	0	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	12.00	3.84	7,450.00	89,400.00	54	67,944	21,456	1,512,456	78,710	0	78,710	0.3
14	โฉนด	277	373	ม.1 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	5	0	10	2,010.00	380.00	763,800.00												763,800	763,800	0	763,800	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ทุนทรัพย์ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,750.00	486,000.00	16	106,920	379,080	417,080	417,080	50	0	0.02
15	โฉนด	278	374	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	3	2	23	1,423.00	4,100.00	5,834,300.00												5,834,300	5,834,300	0	5,834,300	0.3
16	โฉนด	279	375	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	77	177.00	7,500.00	1,327,500.00												1,327,500	1,327,500	0	1,327,500	0.02
17	โฉนด	280	376	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	9,000.00	666,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	87.50	7,450.00	3,129,000.00	11	375,480	2,753,520	3,419,520	3,336,270	50	0	0.02
															อื่นๆ	60.00	12.50	7,450.00	447,000.00	11	53,640	393,360	1,059,360	476,610	0	476,610	0.3
18	โฉนด	284	379	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	36.3	236.30	1,000.00	236,300.00												236,300	236,300	50	0	0.01
19	โฉนด	287	380	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	2	0	86	886.00	3,500.00	3,101,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,750.00	506,250.00	0	0	506,250	3,607,250	3,607,250	50	0	0.02
20	โฉนด	288	381	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51.1	51.10	3,500.00	178,850.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,600.00	528,000.00	31	448,800	79,200	258,050	258,050	50	0	0.02
21	โฉนด	289	382	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	10,000.00	600,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	64.00	36.36	6,600.00	422,400.00	51	359,040	63,360	663,360	281,520	0	281,520	0.3
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	48.00	27.27	6,600.00	316,800.00	51	269,280	47,520	647,520	211,140	0	211,140	0.3
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	18.19	7,450.00	238,400.00	51	181,184	57,216	657,216	166,356	0	166,356	0.3
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	18.18	7,450.00	238,400.00	51	181,184	57,216	657,216	166,296	0	166,296	0.3
22	โฉนด	220	393	ต. ฉวาง	อื่นๆ	1	0	16	416.00	7,500.00	3,120,000.00	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	289.00	40.99	5,000.00	1,445,000.00	4	57,800	1,387,200	4,507,200	2,666,088	0	2,666,088	0.3
												2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	260.00	36.87	6,800.00	1,768,000.00	4	70,720	1,697,280	4,817,280	2,847,624	0	2,847,624	0.3
												3	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	120.00	17.02	5,000.00	600,000.00	4	24,000	576,000	3,696,000	1,107,024	0	1,107,024	0.3
												4		ตึก	อื่นๆ	36.00	5.12	5,750.00	207,000.00	4	8,280	198,720	3,318,720	358,464	0	358,464	0.3
23	โฉนด	223	394	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	84.1	284.10	6,000.00	1,704,600.00												1,704,600	1,704,600	0	1,704,600	0.3
24	โฉนด	224	395	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	10,000.00	480,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	242.00	100.00	7,450.00	1,802,900.00	18	468,754	1,334,146	1,814,146	1,814,146	50	0	0.02
25	โฉนด	238	397	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,500.00	350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	6,750.00	378,000.00	6	22,680	355,320	705,320	705,320	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					เกษตรกรรม	0	1	40.1	140.10	3,500.00	490,350.00												490,350	490,350	50	0	0.01
26	โฉนด	241	399	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	73	173.00	8,750.00	1,513,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,750.00	1,215,000.00	19	850,500	364,500	1,878,250	1,878,250	0	1,878,250	0.02
27	โฉนด	245	400	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	10,000.00	580,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	21	381,440	810,560	1,390,560	1,390,560	0	1,390,560	0.3
28	โฉนด	251	401	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	2,200.00	1,544,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	6,750.00	2,430,000.00	54	1,846,800	583,200	2,127,600	2,127,600	0	2,127,600	0.02
29	โฉนด	252	402	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	8,750.00	586,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	33.34	7,450.00	596,000.00	15	119,200	476,800	1,063,050	672,256	0	672,256	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	33.33	7,450.00	596,000.00	15	119,200	476,800	1,063,050	672,197	0	672,197	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	33.33	7,450.00	596,000.00	15	119,200	476,800	1,063,050	672,197	0	672,197	0.02
30	โฉนด	253	403	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	10,000.00	460,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,600.00	1,056,000.00	21	844,800	211,200	211,200	211,200	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												460,000	0	460,000	0.02
31	โฉนด	256	404	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	25	125.00	6,250.00	781,250.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	40.00	7,450.00	1,430,400.00	15	286,080	1,144,320	1,925,570	1,456,820	0	1,456,820	0.02
												2	อาคารพาณิชยกรรมประเภทตัวปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	288.00	60.00	7,500.00	2,160,000.00	2	43,200	2,116,800	2,898,050	2,585,550	0	2,585,550	0.3
32	โฉนด	257	405	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	64	64.00	10,000.00	640,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	228.00	43.18	6,600.00	1,504,800.00	100	1,279,080	225,720	865,720	502,072	50	0	0.02
															อื่นๆ	72.00	13.63	6,600.00	475,200.00	100	403,920	71,280	711,280	158,512	0	158,512	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	138.00	26.15	7,450.00	1,028,100.00	10	102,810	925,290	1,565,290	1,092,650	0	1,092,650	0.02
															อื่นๆ	90.00	17.04	7,450.00	670,500.00	10	67,050	603,450	1,243,450	712,506	0	712,506	0.3
33	โฉนด	260	406	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	10,000.00	320,000.00												320,000	320,000	0	320,000	0.02
34	โฉนด	264	407	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	97	97.00	5,250.00	509,250.00												509,250	509,250	0	509,250	0.3
35	โฉนด	299	408	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	3	99	399.00	7,500.00	2,992,500.00												2,992,500	2,992,500	0	2,992,500	0.3
36	โฉนด	242	411	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	94	94.00	10,000.00	940,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	344.00	91.49	7,450.00	2,562,800.00	18	666,328	1,896,472	2,836,472	2,756,478	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	8.51	7,450.00	238,400.00	18	61,984	176,416	1,116,416	256,410	0	256,410	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าร้านภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุเรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																			
37	โฉนด	263	412	ต. ฉวาง		0	3	19.7	319.70	7,500.00	2,397,750.00												2,397,750	2,397,750	0	2,397,750	0
38	โฉนด	235	423	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	10,000.00	680,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,750.00	506,250.00	50	430,313	75,938	755,938	755,938	50	0	0.02
39	โฉนด	222	424	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	43.2	43.20	10,000.00	432,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	315.00	100.00	7,450.00	2,346,750.00	7	164,273	2,182,478	2,614,478	2,614,478	0	2,614,478	0.02
40	โฉนด	247	431	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	1,000.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,750.00	540,000.00	11	64,800	475,200	505,200	505,200	50	0	0.02
41	โฉนด	276	432	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	6,000.00	558,000.00												558,000	558,000	0	558,000	0.02
42	โฉนด	302	439	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	180.00	470,880.00												470,880	470,880	50	0	0.01
43	โฉนด	316	440	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	62	162.00	10,000.00	1,620,000.00												1,620,000	1,620,000	0	1,620,000	0.3
44	โฉนด	255	441	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	3	43	343.00	5,250.00	1,800,750.00												1,800,750	1,800,750	0	1,800,750	0.3
45	โฉนด	243	442	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	10,000.00	610,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,750.00	324,000.00	41	233,280	90,720	700,720	700,720	0	700,720	0.02
46	โฉนด	272	443	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	10,000.00	510,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	170.00	77.28	6,600.00	1,122,000.00	5	112,200	1,009,800	1,519,800	1,403,928	0	1,403,928	0.02
															อื่นๆ	50.00	22.72	6,600.00	330,000.00	5	33,000	297,000	807,000	412,872	0	412,872	0.3
47	โฉนด	272	443	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	10,000.00	510,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220.00	100.00	6,600.00	1,452,000.00	50	1,234,200	217,800	727,800	727,800	0	727,800	0.02
48	โฉนด	285	444	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	10,000.00	560,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	83.34	7,450.00	1,490,000.00	6	89,400	1,400,600	1,960,600	1,867,304	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	16.66	7,450.00	298,000.00	6	17,880	280,120	840,120	373,416	0	373,416	0.3
49	โฉนด	268	448	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	86	286.00	5,250.00	1,501,500.00												1,501,500	1,501,500	0	1,501,500	0.3
50	โฉนด	221	449	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	46	46.00	10,000.00	460,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	84.00	7,450.00	1,564,500.00	8	344,190	1,220,310	1,680,310	1,606,710	0	1,606,710	0.02
															อื่นๆ	40.00	16.00	7,450.00	298,000.00	8	65,560	232,440	692,440	306,040	0	306,040	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
51	โฉนด	320	451	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	10,000.00	570,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,600.00	1,188,000.00	64	1,104,840	83,160	653,160	653,160	0	653,160	0.02
52	โฉนด	274	452	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	0	24	1,624.00	180.00	292,320.00												292,320	292,320	50	0	0.01
53	โฉนด	334	469	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	48	48.00	2,000.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.3
54	โฉนด	246	470	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	1	13.2	113.20	7,500.00	849,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	901.00	100.00	2,450.00	2,207,450.00	5	110,373	2,097,078	2,097,078	2,097,078	0	2,097,078	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												849,000	0	849,000	0.3
55	โฉนด	339	478	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	66.8	166.80	4,000.00	667,200.00												667,200	667,200	0	667,200	0.3
56	โฉนด	237	504	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	29.9	29.90	2,550.00	76,245.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,450.00	476,800.00	17	114,432	362,368	438,613	438,613	0	438,613	0.02
57	โฉนด	369	512	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	58.1	958.10	350.00	335,335.00												335,335	335,335	50	0	0.01
58	โฉนด	230	513	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	7,500.00	382,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	17	286,080	905,920	905,920	905,920	0	905,920	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												382,500	0	382,500	0.02
59	โฉนด	230	513	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	7,500.00	382,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	40.00	7,450.00	238,400.00	17	57,216	181,184	563,684	334,184	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	60.00	7,450.00	357,600.00	17	85,824	271,776	654,276	501,276	0	501,276	0.3
60	โฉนด	374	571	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	53.9	53.90	10,000.00	539,000.00												539,000	539,000	0	539,000	0.3
61	โฉนด	372	572	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	38.5	38.50	10,000.00	385,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,450.00	2,235,000.00	31	1,162,200	1,072,800	1,457,800	1,457,800	0	1,457,800	0.02
62	โฉนด	373	573	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	39.6	39.60	10,000.00	396,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	21	476,800	1,013,200	1,409,200	1,409,200	0	1,409,200	0.02
63	โฉนด	286	615	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	10,000.00	650,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	88.89	7,450.00	2,384,000.00	30	1,192,000	1,192,000	1,842,000	1,769,785	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	11.11	7,450.00	298,000.00	30	149,000	149,000	799,000	221,215	0	221,215	0.3
64	โฉนด	378	619	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	76.4	76.40	10,000.00	764,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	460.00	92.00	7,450.00	3,427,000.00	31	1,782,040	1,644,960	2,408,960	2,347,840	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	8.00	7,450.00	298,000.00	31	154,960	143,040	907,040	204,160	0	204,160	0.3
65	โฉนด	379	620	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	46.3	46.30	10,000.00	463,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	83.34	7,450.00	2,235,000.00	31	1,162,200	1,072,800	1,535,800	1,458,664	0	1,458,664	0.02
															อื่นๆ	60.00	16.66	7,450.00	447,000.00	31	232,440	214,560	677,560	291,696	0	291,696	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำบล (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าวงเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																				
66	โฉนด	244	621	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	880.00	74,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,750.00	1,080,000.00	50	820,800	259,200	334,000	334,000	0	334,000	0.02
67	โฉนด	382	622	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	0	93	2,093.00	180.00	376,740.00												376,740	376,740	50	0	0.01
68	โฉนด	386	627	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	54.1	54.10	10,000.00	541,000.00												541,000	541,000	0	541,000	0.3
69	โฉนด	384	628	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	80.1	80.10	10,000.00	801,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	40.00	7,450.00	372,500.00	6	22,350	350,150	1,151,150	670,550	0	670,550	0.02
															อื่นๆ	75.00	60.00	7,450.00	558,750.00	6	33,525	525,225	1,326,225	1,005,825	0	1,005,825	0.3
70	โฉนด	370	630	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	8,750.00	568,750.00												568,750	568,750	0	568,750	0.3
71	โฉนด	387	631	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	6	0	33.2	2,433.20	260.00	632,632.00												632,632	632,632	50	0	0.01
72	โฉนด	388	632	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	66.6	166.60	7,500.00	1,249,500.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	29.65	6,600.00	1,320,000.00	21	1,056,000	264,000	1,513,500	634,477	0	634,477	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	29.65	6,600.00	1,320,000.00	21	1,056,000	264,000	1,513,500	634,477	0	634,477	0.02
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.84	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,946	0	183,946	0.02
												4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
												8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
												9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	5.81	7,450.00	292,040.00	36	181,065	110,975	1,360,475	183,571	0	183,571	0.02
73	โฉนด	294	641	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	92.6	292.60	6,000.00	1,755,600.00												1,755,600	1,755,600	0	1,755,600	0.3
74	โฉนด	399	697	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32.7	32.70	9,000.00	294,300.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	212.75	94.56	6,600.00	1,404,150.00	71	1,305,860	98,291	392,591	376,581	50	0	0.02
															อื่นๆ	12.25	5.44	6,600.00	80,850.00	71	75,191	5,660	299,960	21,669	0	21,669	0.3
75	โฉนด	400	698	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32.9	32.90	9,000.00	296,100.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	225.00	100.00	6,600.00	1,485,000.00	101	1,381,050	103,950	400,050	400,050	50	0	0.02
76	โฉนด	401	699	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32.8	32.80	9,000.00	295,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	100.00	7,450.00	1,676,250.00	4	67,050	1,609,200	1,904,400	1,904,400	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ 4อกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคูณสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
77	โฉนด	441	700	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	61.8	61.80	7,500.00	463,500.00												463,500	463,500	0	463,500	0.3
78	โฉนด	442	701	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	71.4	71.40	7,500.00	535,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,750.00	675,000.00	36	418,500	256,500	792,000	792,000	50	0	0.02
79	โฉนด	290	702	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	41.9	41.90	10,000.00	419,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	23	386,208	686,592	1,105,592	1,105,592	0	1,105,592	0.3
80	โฉนด	446	706	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	52.2	52.20	10,000.00	522,000.00												522,000	522,000	0	522,000	0.3
81	โฉนด	461	713	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	9,000.00	738,000.00												738,000	738,000	50	0	0.01
82	โฉนด	468	797	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	10,000.00	1,610,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,600.00	1,188,000.00	60	1,009,800	178,200	1,788,200	1,788,200	50	0	0.02
83	โฉนด	3365	798	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	34.4	34.40	6,000.00	206,400.00												206,400	206,400	0	206,400	0.3
84	โฉนด	574	897	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	33	33.00	7,500.00	247,500.00												247,500	247,500	0	247,500	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	7,500.00	247,500.00												247,500	247,500	50	0	0.01
85	โฉนด	575	898	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	29.1	29.10	10,000.00	291,000.00												291,000	291,000	0	291,000	0.02
86	โฉนด	576	899	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	63.8	63.80	7,500.00	478,500.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,600.00	712,800.00	20	534,600	178,200	656,700	656,700	0	656,700	0.02
87	โฉนด	544	903	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	59.6	159.60	8,750.00	1,396,500.00												1,396,500	1,396,500	0	1,396,500	0.3
88	โฉนด	696	1056	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	3	31.5	2,331.50	260.00	606,190.00												606,190	606,190	50	0	0.01
89	โฉนด	695	1075	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	0	30.6	1,230.60	460.00	566,076.00												566,076	566,076	50	0	0.01
90	โฉนด	808	1159	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	39.3	39.30	10,000.00	393,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	7,450.00	894,000.00	13	143,040	750,960	1,143,960	1,143,960	0	1,143,960	0.3
91	โฉนด	809	1160	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	38.9	38.90	10,000.00	389,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	280.00	100.00	7,450.00	2,086,000.00	51	1,585,360	500,640	889,640	889,640	0	889,640	0.3
92	โฉนด	807	1161	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	38.6	38.60	6,500.00	250,900.00												250,900	250,900	0	250,900	0.3
93	โฉนด	806	1162	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	58.8	58.80	10,000.00	588,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	38.47	7,450.00	186,250.00	41	134,100	52,150	640,150	278,354	0	278,354	0.02
															อื่นๆ	40.00	61.53	7,450.00	298,000.00	41	214,560	83,440	671,440	445,236	0	445,236	0.3
94	โฉนด	814	1171	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18.8	18.80	10,000.00	188,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	33.34	7,450.00	536,400.00	31	278,928	257,472	445,472	320,151	0	320,151	0.02
															อื่นๆ	144.00	66.66	7,450.00	1,072,800.00	31	557,856	514,944	702,944	640,265	0	640,265	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าแวน (เป็นตารางวา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ทุนทรัพย์ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	815	1175	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	37.1	137.10	10,000.00	1,371,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.00	7,450.00	357,600.00	16	78,672	278,928	1,649,928	621,678	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,450.00	357,600.00	16	78,672	278,928	1,649,928	621,678	0	621,678	0.3
												2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	25.00	7,450.00	357,600.00	16	78,672	278,928	1,649,928	621,678	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	25.00	7,450.00	357,600.00	16	78,672	278,928	1,649,928	621,678	0	621,678	0.3
96	โฉนด	826	1187	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	59	59.00	10,000.00	590,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	275.00	100.00	2,450.00	673,750.00	14	121,275	552,475	1,142,475	1,142,475	0	1,142,475	0.3
97	โฉนด	827	1188	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	59.2	59.20	10,000.00	592,000.00												592,000	592,000	0	592,000	0.3
98	โฉนด	828	1189	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	59.5	59.50	10,000.00	595,000.00												595,000	595,000	0	595,000	0.3
99	โฉนด	829	1190	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	61.2	61.20	10,000.00	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	22.50	22.73	6,750.00	151,875.00	41	129,094	22,781	634,781	161,889	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.50	59.09	6,750.00	394,875.00	8	31,590	363,285	975,285	724,916	0	724,916	0.02
															อื่นๆ	18.00	18.18	6,750.00	121,500.00	8	9,720	111,780	723,780	223,042	0	223,042	0.3
100	โฉนด	830	1193	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	40.9	40.90	10,000.00	409,000.00												409,000	409,000	0	409,000	0.3

ภ.ด.ส. ๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำบลที่ตั้ง (หมู่ที่/ถ่านน หมู่บ้าน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคูณสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าร้านภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
101	โฉนด	831	1194	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	9,000.00	405,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	620.00	82.67	7,450.00	4,619,000.00	41	3,325,680	1,293,320	1,698,320	1,628,134	50	0	0.02
															อื่นๆ	130.00	17.33	7,450.00	968,500.00	41	697,320	271,180	676,180	341,367	0	341,367	0.3
102	โฉนด	832	1195	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	16.9	16.90	9,000.00	152,100.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	103.50	76.67	6,600.00	683,100.00	101	580,635	102,465	254,565	219,080	0	219,080	0.02
															อื่นๆ	31.50	23.33	6,600.00	207,900.00	101	176,715	31,185	183,285	66,670	0	66,670	0.3
103	โฉนด	833	1208	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	38.8	38.80	10,000.00	388,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	370.00	82.23	7,450.00	2,756,500.00	51	2,094,940	661,560	1,049,560	980,612	50	0	0.02
															อื่นๆ	80.00	17.77	7,450.00	596,000.00	51	452,960	143,040	531,040	211,988	0	211,988	0.3
104	โฉนด	834	1209	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	3,500.00	129,500.00												129,500	129,500	0	129,500	0.3
105	โฉนด	856	1221	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.3	23.30	10,000.00	233,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	55.56	6,600.00	330,000.00	60	280,500	49,500	282,500	178,955	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	44.44	6,600.00	264,000.00	60	224,400	39,600	272,600	143,145	0	143,145	0.3
106	โฉนด	847	1222	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	2	0.6	200.60	8,750.00	1,755,250.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	793.00	100.00	6,800.00	5,392,400.00	28	2,480,504	2,911,896	4,667,146	4,667,146	0	4,667,146	0.3
107	โฉนด	848	1223	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	2	58	258.00	2,550.00	657,900.00												657,900	657,900	0	657,900	0.3
108	โฉนด	851	1226	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	37.1	37.10	2,550.00	94,605.00												94,605	94,605	0	94,605	0.3
109	โฉนด	852	1227	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18.7	18.70	2,550.00	47,685.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	3	28,608	924,992	972,677	972,677	0	972,677	0.02
110	โฉนด	853	1228	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	2,550.00	49,725.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	979,485	979,485	50	0	0.02
111	โฉนด	854	1229	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.80	2,550.00	50,490.00												50,490	50,490	0	50,490	0.02
112	โฉนด	855	1230	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	2,000.00	36,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	7,450.00	1,311,200.00	25	524,480	786,720	822,720	822,720	50	0	0.02
113	โฉนด	857	1235	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	1	0	4.7	404.70	350.00	141,645.00												141,645	141,645	0	141,645	0.3
114	โฉนด	858	1236	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	4.8	104.80	6,000.00	628,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44.40	33.34	7,450.00	330,780.00	21	105,850	224,930	853,730	434,572	0	434,572	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44.40	33.33	7,450.00	330,780.00	21	105,850	224,930	853,730	434,509	0	434,509	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ซอย/ถนน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าน่วณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่างานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44.40	33.33	7,450.00	330,780.00	21	105,850	224,930	853,730	434,509	0	434,509	0.02
115	โฉนด	860	1244	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	1	0	50	450.00	5,250.00	2,362,500.00												2,362,500	2,362,500	0	2,362,500	0.3
116	โฉนด	874	1264	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	41.9	41.90	10,000.00	419,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	75.00	7,450.00	603,450.00	9	54,311	549,140	968,140	863,390	50	0	0.02
															อื่นๆ	27.00	25.00	7,450.00	201,150.00	9	18,104	183,047	602,047	287,797	0	287,797	0.3
117	โฉนด	881	1271	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	69	269.00	300.00	80,700.00												80,700	80,700	50	0	0.01
118	โฉนด	909	1314	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	34.8	34.80	10,000.00	348,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	16.00	10.00	6,600.00	105,600.00	81	89,760	15,840	363,840	50,640	0	50,640	0.3
															ให้เช่าอาศัย	144.00	90.00	6,600.00	950,400.00	81	807,840	142,560	490,560	455,760	0	455,760	0.02
119	โฉนด	910	1315	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	38.8	38.80	10,000.00	388,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	60.00	6,600.00	316,800.00	81	269,280	47,520	435,520	280,320	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	40.00	6,600.00	211,200.00	81	179,520	31,680	419,680	186,880	0	186,880	0.3
120	โฉนด	912	1316	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	33.7	233.70	6,000.00	1,402,200.00												1,402,200	1,402,200	0	1,402,200	0.3
121	โฉนด	913	1317	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	51.1	251.10	6,000.00	1,506,600.00												1,506,600	1,506,600	0	1,506,600	0.3
122	โฉนด	914	1318	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	27.3	227.30	5,250.00	1,193,325.00												1,193,325	1,193,325	0	1,193,325	0.3
123	โฉนด	879	1319	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	49.8	149.80	10,000.00	1,498,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	112.00	18.70	6,800.00	761,600.00	35	456,960	304,640	1,802,640	584,766	0	584,766	0.3
															ว่างเปล่า	319.20	53.27	6,800.00	2,170,560.00	35	1,302,336	868,224	2,366,224	1,666,209	0	1,666,209	0.3
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	168.00	28.03	2,450.00	411,600.00	35	246,960	164,640	1,662,640	584,529	0	584,529	0.3
124	โฉนด	908	1320	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	46.1	246.10	3,500.00	861,350.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	42.10	6,600.00	1,108,800.00	28	942,480	166,320	1,027,670	528,948	50	0	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	63.00	15.80	6,600.00	415,800.00	37	353,430	62,370	923,720	198,463	0	198,463	0.02
												3	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	21.05	6,600.00	554,400.00	37	471,240	83,160	944,510	264,474	0	264,474	0.02
												4	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	84.00	21.05	6,600.00	554,400.00	30	471,240	83,160	944,510	264,474	0	264,474	0.02
125	โฉนด	957	1367	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	5	205.00	6,250.00	1,281,250.00												1,281,250	1,281,250	0	1,281,250	0.3
126	โฉนด	958	1368	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	93.5	193.50	6,250.00	1,209,375.00												1,209,375	1,209,375	0	1,209,375	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำบล (หมู่ที่ ตำบล เขต ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นค่าวาง วา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
127	โฉนด	962	1418	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	68.9	168.90	5,250.00	886,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,750.00	405,000.00	36	251,100	153,900	1,040,625	1,040,625	0	1,040,625	0.02
128	โฉนด	964	1444	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	9,000.00	405,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	85.00	100.00	6,750.00	573,750.00	0	0	573,750	978,750	978,750	50	0	0.02
129	โฉนด	965	1445	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	83.4	83.40	9,000.00	750,600.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,450.00	1,639,000.00	22	557,260	1,081,740	1,832,340	1,832,340	50	0	0.02
130	โฉนด	967	1447	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	65.1	65.10	9,000.00	585,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	364.00	100.00	6,750.00	2,457,000.00	26	1,031,940	1,425,060	2,010,960	2,010,960	0	2,010,960	0.02
131	โฉนด	981	1448	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	18.5	18.50	2,000.00	37,000.00												37,000	37,000	0	37,000	0.3
132	โฉนด	981	1448	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	10,000.00	185,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	75.00	7,450.00	536,400.00	24	203,832	332,568	517,568	471,318	50	0	0.02
															อื่นๆ	24.00	25.00	7,450.00	178,800.00	24	67,944	110,856	295,856	157,106	0	157,106	0.3
133	โฉนด	982	1449	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	2,000.00	36,000.00												36,000	36,000	0	36,000	0.02
134	โฉนด	983	1450	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	18	18.00	2,000.00	36,000.00												36,000	36,000	0	36,000	0.3
135	โฉนด	983	1450	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	2,000.00	36,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	62.50	7,450.00	335,250.00	25	134,100	201,150	237,150	223,650	50	0	0.02
															อื่นๆ	27.00	37.50	7,450.00	201,150.00	25	80,460	120,690	156,690	134,190	0	134,190	0.3
136	โฉนด	986	1499	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18.9	18.90	10,000.00	189,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น		อยู่อาศัย	40.00	55.56	7,450.00	298,000.00	17	0	298,000	487,000	403,008	0	403,008	0.02
															อื่นๆ	32.00	44.44	7,450.00	238,400.00	17	0	238,400	427,400	322,392	0	322,392	0.3
137	โฉนด	987	1500	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20.4	20.40	10,000.00	204,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	41.67	7,450.00	186,250.00	11	22,350	163,900	367,900	248,907	50	0	0.02
															อื่นๆ	35.00	58.33	7,450.00	260,750.00	11	31,290	229,460	433,460	348,453	0	348,453	0.3
138	โฉนด	988	1501	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.50	10,000.00	205,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	238.00	88.15	7,450.00	1,773,100.00	30	886,550	886,550	1,091,550	1,067,258	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	11.85	7,450.00	238,400.00	30	119,200	119,200	324,200	143,493	0	143,493	0.3
139	โฉนด	989	1502	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.8	23.80	10,000.00	238,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	32.00	11.85	7,450.00	238,400.00	30	119,200	119,200	357,200	147,403	0	147,403	0.3
															ให้เช่าอาศัย	238.00	88.15	7,450.00	1,773,100.00	30	886,550	886,550	1,124,550	1,096,347	0	1,096,347	0.02
140	โฉนด	991	1504	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	2,000.00	36,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	965,760	965,760	50	0	0.02
141	โฉนด	992	1505	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	17.8	17.80	2,000.00	35,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	965,360	965,360	50	0	0.02
142	โฉนด	993	1506	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	44.5	44.50	2,000.00	89,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	14	268,200	1,221,800	1,310,800	1,310,800	50	0	0.02
143	โฉนด	984	1511	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	2	55.9	1,455.90	1,300.00	1,892,670.00												1,892,670	1,892,670	50	0	0.01
144	โฉนด	985	1512	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	30.3	930.30	6,250.00	5,814,375.00												5,814,375	5,814,375	50	0	0.01
145	โฉนด	999	1554	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	1.2	1.20	10,000.00	12,000.00												12,000	12,000	0	12,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	998	1560	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	33.7	133.70	10,000.00	1,337,000.00												1,337,000	1,337,000	0	1,337,000	0
147	โฉนด	1001	1562	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	5,250.00	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	6,750.00	756,000.00	3	22,680	733,320	1,363,320	1,363,320	50	0	0.02
148	โฉนด	1003	1564	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	1,500.00	126,000.00												126,000	126,000	50	0	0.01
149	โฉนด	1006	1568	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.60	2,550.00	49,980.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	979,740	979,740	50	0	0.02
150	โฉนด	1007	1569	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	2,550.00	49,725.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	979,485	979,485	0	979,485	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่านวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	1108	1572	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	2	2	19	1,019.00	600.00	611,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	57.91	6,750.00	2,025,000.00	101	1,721,250	303,750	915,150	657,812	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	15.44	6,750.00	540,000.00	11	64,800	475,200	1,086,600	569,600	50	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	9.28	6,750.00	324,000.00	5	16,200	307,800	919,200	364,538	50	0	0.02
												4	บ้านเดียว		อยู่อาศัย	90.00	17.37	6,750.00	607,500.00	25	0	607,500	1,218,900	713,700	50	0	0.02
152	โฉนด	1109	1573	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	2	46	646.00	700.00	452,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	21	1,382,400	345,600	797,800	797,800	0	797,800	0.02
153	โฉนด	1112	1574	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	700.00	89,600.00												89,600	89,600	50	0	0.01
154	โฉนด	1113	1575	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	22	122.00	700.00	85,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	600.00	100.00	6,750.00	4,050,000.00	60	3,078,000	972,000	1,057,400	1,057,400	50	0	0.02
155	โฉนด	1117	1576	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	53	453.00	400.00	181,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	61.53	6,750.00	864,000.00	6	51,840	812,160	993,360	923,652	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	38.47	6,750.00	540,000.00	9	48,600	491,400	672,600	561,108	50	0	0.02
156	โฉนด	1118	1577	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	400.00	110,000.00												110,000	110,000	50	0	0.01
157	โฉนด	1123	1579	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	2	0	76	876.00	300.00	262,800.00												262,800	262,800	0	262,800	0.3
158	โฉนด	1126	1582	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	26	226.00	400.00	90,400.00												90,400	90,400	0	90,400	0.02
159	โฉนด	1131	1583	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	1	14	2,114.00	180.00	380,520.00												380,520	380,520	50	0	0.01
160	โฉนด	1132	1584	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	0	45	1,645.00	180.00	296,100.00												296,100	296,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/รูปขน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	1133	1585	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	3	66	2,366.00	180.00	425,880.00												425,880	425,880	50	0	0.01
162	โฉนด	1134	1586	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	180.00	190,800.00												190,800	190,800	50	0	0.01
163	โฉนด	1135	1587	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	50	1,050.00	180.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01
164	โฉนด	1138	1590	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	180.00	238,680.00												238,680	238,680	50	0	0.01
165	โฉนด	1139	1591	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	180.00	234,540.00												234,540	234,540	50	0	0.01
166	โฉนด	1141	1592	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	19	219.00	800.00	175,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	60.00	6,750.00	486,000.00	11	58,320	427,680	602,880	532,800	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	40.00	6,750.00	324,000.00	10	32,400	291,600	466,800	361,680	50	0	0.02
167	โฉนด	1142	1593	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	1	49	549.00	600.00	329,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	50.00	7,450.00	372,500.00	0	0	372,500	701,900	537,200	0	537,200	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	50.00	7,450.00	372,500.00	0	0	372,500	701,900	537,200	50	0	0.02
168	โฉนด	1144	1594	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	35	235.00	400.00	94,000.00												94,000	94,000	0	94,000	0.02
169	โฉนด	1145	1595	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	1	30	530.00	350.00	185,500.00												185,500	185,500	0	185,500	0
170	โฉนด	1147	1597	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	400.00	84,800.00												84,800	84,800	50	0	0.01
171	โฉนด	1148	1598		เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	180.00	72,900.00												72,900	72,900	50	0	0.01
172	โฉนด	1107	1972	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	3	71	771.00	230.00	177,330.00												177,330	177,330	50	0	0.01
173	โฉนด	1373	1976	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	2	58.1	658.10	600.00	394,860.00												394,860	394,860	50	0	0.01
174	โฉนด	1379	1980	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	400.00	24,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	31	1,468,800	259,200	284,000	284,000	50	0	0.02
175	โฉนด	1383	1983	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	99	499.00	180.00	89,820.00												89,820	89,820	50	0	0.01
176	โฉนด	1386	1986	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	96	1,096.00	180.00	197,280.00												197,280	197,280	50	0	0.01
177	โฉนด	1387	1987	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	12	1,012.00	180.00	182,160.00												182,160	182,160	50	0	0.01
178	โฉนด	1391	1989	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	65	1,165.00	180.00	209,700.00												209,700	209,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
179	โฉนด	1392	1990	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	1	70	1,770.00	180.00	318,600.00												318,600	318,600	50	0	0.01
180	โฉนด	1395	1993	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	2	7	1,807.00	180.00	325,260.00												325,260	325,260	50	0	0.01
181	โฉนด	1396	1994	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	380.00	684,760.00												684,760	684,760	50	0	0.01
182	โฉนด	1399	1997	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	0	92	1,292.00	380.00	490,960.00												490,960	490,960	50	0	0.01
183	โฉนด	1105	2251	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	55	1,055.00	180.00	189,900.00												189,900	189,900	50	0	0.01
184	โฉนด	1106	2252	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	0	3	2,003.00	350.00	701,050.00												701,050	701,050	50	0	0.01
185	โฉนด	1111	2253	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	60	260.00	460.00	119,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,750.00	1,080,000.00	60	918,000	162,000	281,600	281,600	50	0	0.02
186	โฉนด	1114	2254	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	2	39	639.00	350.00	223,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,750.00	1,296,000.00	29	622,080	673,920	897,570	897,570	50	0	0.02
187	โฉนด	1115	2255	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	400.00	444,000.00												444,000	444,000	50	0	0.01
188	โฉนด	1116	2256	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	2	48	648.00	400.00	259,200.00												259,200	259,200	50	0	0.01
189	โฉนด	1121	2257	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	0	74	874.00	400.00	349,600.00												349,600	349,600	50	0	0.01
190	โฉนด	1128	2259	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	350.00	735,000.00												735,000	735,000	50	0	0.01
191	โฉนด	1130	2260	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	2	3	82	1,182.00	350.00	413,700.00												413,700	413,700	0	413,700	0.02
192	โฉนด	1149	2262	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	2	91	1,891.00	350.00	661,850.00												661,850	661,850	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	350.00	0.00												0	0	50	0	0.01
193	โฉนด	1446	2281	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	0	20	2,020.00	180.00	363,600.00												363,600	363,600	50	0	0.01
194	โฉนด	1447	2282	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	31	1,031.00	180.00	185,580.00												185,580	185,580	50	0	0.01
195	โฉนด	1448	2283	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	180.00	173,340.00												173,340	173,340	50	0	0.01
196	โฉนด	1449	2284	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	2	12	1,812.00	180.00	326,160.00												326,160	326,160	50	0	0.01
197	โฉนด	1129	3156	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	2	3	27	1,127.00	350.00	394,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,750.00	405,000.00	11	48,600	356,400	750,850	750,850	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
198	โฉนด	1110	3742	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	700.00	385,000.00												385,000	385,000	50	0	0.01
199	โฉนด	1400	3744	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	90	990.00	380.00	376,200.00												376,200	376,200	50	0	0.01
200	โฉนด	1596	3991		เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	400.00	108,000.00												108,000	108,000	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
201	โฉนด	2013	4016	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	70.2	70.20	300.00	21,060.00												21,060	21,060	0	21,060	0.3
202	โฉนด	2015	4018	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	76.5	176.50	5,250.00	926,625.00												926,625	926,625	0	926,625	0.3
203	โฉนด	2016	4019	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	29	429.00	5,250.00	2,252,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	187.50	100.00	6,750.00	1,265,625.00	33	708,750	556,875	2,809,125	2,809,125	50	0	0.02
204	โฉนด	2018	4020	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	31	231.00	300.00	69,300.00												69,300	69,300	0	69,300	0.3
205	โฉนด	2019	4021	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00												64,800	64,800	50	0	0.01
206	โฉนด	2021	4023	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	3,950.00	576,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	170.00	100.00	6,750.00	1,147,500.00	33	975,375	172,125	748,825	748,825	50	0	0.02
207	โฉนด	2022	4024	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	5,250.00	1,181,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,750.00	486,000.00	11	58,320	427,680	1,608,930	1,608,930	50	0	0.02
208	โฉนด	2023	4025	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	5,250.00	960,750.00	1	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,750.00	364,500.00	21	338,985	25,515	986,265	986,265	50	0	0.02
209	โฉนด	2024	4026	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	14	314.00	300.00	94,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	6,750.00	1,053,000.00	71	895,050	157,950	252,150	252,150	50	0	0.02
210	โฉนด	2025	4027	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	6,000.00	510,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,750.00	1,350,000.00	17	810,000	540,000	1,050,000	1,050,000	50	0	0.02
211	โฉนด	2026	4028	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	38	38.00	5,250.00	199,500.00												199,500	199,500	0	199,500	0.3
212	โฉนด	2027	4029	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	15	115.00	5,250.00	603,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,750.00	506,250.00	51	470,813	35,438	639,188	639,188	0	639,188	0.02
213	โฉนด	2028	4030	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	8	308.00	5,250.00	1,617,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	6,750.00	1,944,000.00	21	1,555,200	388,800	2,005,800	2,005,800	0	2,005,800	0.02
214	โฉนด	2029	4031	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	1	83	583.00	300.00	174,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,750.00	810,000.00	21	753,300	56,700	231,600	231,600	50	0	0.02
215	โฉนด	2030	4032	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	2	24.9	624.90	1,500.00	937,350.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,750.00	607,500.00	31	516,375	91,125	1,028,475	1,028,475	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
216	โฉนด	2031	4033	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	5	205.00	6,000.00	1,230,000.00												1,230,000	1,230,000	50	0	0.01
217	โฉนด	2032	4034	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	6,000.00	582,000.00												582,000	582,000	0	582,000	0.02
218	โฉนด	2033	4035	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	6,000.00	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	6,750.00	506,250.00	21	162,000	344,250	884,250	884,250	50	0	0.02
219	โฉนด	2034	4036	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	5,250.00	729,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,750.00	1,296,000.00	3	38,880	1,257,120	1,986,870	1,986,870	50	0	0.02
220	โฉนด	2035	4037	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	5,250.00	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,750.00	486,000.00	19	136,080	349,920	1,084,920	1,084,920	50	0	0.02
221	โฉนด	2036	4038	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	5,250.00	698,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,750.00	1,012,500.00	64	860,625	151,875	850,125	850,125	50	0	0.02
222	โฉนด	2037	4039	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	5,250.00	766,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	6,750.00	1,512,000.00	50	1,285,200	226,800	993,300	993,300	50	0	0.02
223	โฉนด	2038	4040	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	6,000.00	1,008,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,750.00	607,500.00	0	0	607,500	1,615,500	1,615,500	50	0	0.02
224	โฉนด	2042	4043	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	5,250.00	1,727,250.00												1,727,250	1,727,250	50	0	0.01
225	โฉนด	2043	4044	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	79	79.00	6,000.00	474,000.00												474,000	474,000	0	474,000	0.3
226	โฉนด	2044	4045	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	47	247.00	5,250.00	1,296,750.00												1,296,750	1,296,750	0	1,296,750	0.02
227	โฉนด	2046	4046	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	6,000.00	198,000.00												198,000	198,000	0	198,000	0.02
228	โฉนด	2047	4047	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	300.00	15,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,750.00	1,080,000.00	21	345,600	734,400	750,300	750,300	50	0	0.02
229	โฉนด	2048	4048	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	36	136.00	5,250.00	714,000.00												714,000	714,000	0	714,000	0.3
230	โฉนด	2049	4049	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	4	104.00	5,250.00	546,000.00												546,000	546,000	0	546,000	0.3
231	โฉนด	2050	4050	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	77	77.00	5,250.00	404,250.00												404,250	404,250	0	404,250	0.3
232	โฉนด	2051	4051	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	62.5	62.50	5,250.00	328,125.00												328,125	328,125	0	328,125	0.3
233	โฉนด	2052	4052	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	91	191.00	5,250.00	1,002,750.00												1,002,750	1,002,750	0	1,002,750	0.3
234	โฉนด	2053	4053	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	73	173.00	5,250.00	908,250.00												908,250	908,250	0	908,250	0.3
235	โฉนด	2054	4054	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	5,250.00	1,485,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,750.00	810,000.00	11	97,200	712,800	2,198,550	2,198,550	50	0	0.02
236	โฉนด	2268	4056	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	6,000.00	426,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,750.00	1,080,000.00	16	594,000	486,000	912,000	912,000	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	2269	4057	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	6,000.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	41	1,468,800	259,200	727,200	727,200	0	727,200	0.02
238	โฉนด	2270	4058	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	6,000.00	402,000.00												402,000	402,000	0	402,000	0.3
239	โฉนด	2271	4059	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	35	35.00	6,000.00	210,000.00												210,000	210,000	0	210,000	0.3
240	โฉนด	2272	4060	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	36	36.00	6,000.00	216,000.00												216,000	216,000	0	216,000	0.3
241	โฉนด	2281	4061	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	98	298.00	300.00	89,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	3.76	6,750.00	189,000.00	6	11,340	177,660	267,060	181,021	50	0	0.02
												2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	360.00	48.12	9,350.00	3,366,000.00	6	201,960	3,164,040	3,253,440	3,207,059	0	3,207,059	0.3
												3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	360.00	48.12	9,350.00	3,366,000.00	6	201,960	3,164,040	3,253,440	3,207,059	0	3,207,059	0.3
242	โฉนด	2045	4343	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	5,250.00	1,207,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,750.00	1,012,500.00	20	759,375	253,125	1,460,625	1,460,625	0	1,460,625	0.02
243	โฉนด	2390	4451	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	1	65	565.00	1,300.00	734,500.00												734,500	734,500	50	0	0.01
244	โฉนด	2391	4452	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	0	95	895.00	1,300.00	1,163,500.00												1,163,500	1,163,500	50	0	0.01
245	โฉนด	2394	4453	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	200.00	394,600.00												394,600	394,600	50	0	0.01
246	โฉนด	2396	4455	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	0	32	1,632.00	200.00	326,400.00												326,400	326,400	50	0	0.01
247	โฉนด	2397	4456	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	73	1,173.00	300.00	351,900.00												351,900	351,900	50	0	0.01
248	โฉนด	2399	4458	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	260.00	289,380.00												289,380	289,380	50	0	0.01
249	โฉนด	2400	4459	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	260.00	104,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	960.00	100.00	6,750.00	6,480,000.00	21	2,073,600	4,406,400	4,406,400	4,406,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												104,000	0	104,000	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	3.8	1,503.80	260.00	390,988.00												390,988	390,988	50	0	0.01
250	โฉนด	2401	4460	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	1	16	1,716.00	260.00	446,160.00												446,160	446,160	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
251	โฉนด	2402	4461	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	98.2	498.20	260.00	129,532.00												129,532	129,532	50	0	0.01
252	โฉนด	2404	4463	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	3	52	752.00	300.00	225,600.00												225,600	225,600	50	0	0.01
253	โฉนด	2405	4464	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	58.5	58.50	300.00	17,550.00												17,550	17,550	50	0	0.01
254	โฉนด	2409	4466	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	82.3	182.30	1,500.00	273,450.00												273,450	273,450	0	273,450	0.3
255	โฉนด	2411	4467	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	3	0	61	1,261.00	810.00	1,021,410.00												1,021,410	1,021,410	0	1,021,410	0.3
256	โฉนด	2412	4468	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	2	2	70	1,070.00	940.00	1,005,800.00												1,005,800	1,005,800	0	1,005,800	0.3
257	โฉนด	2413	4469	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	0	67	1,667.00	1,150.00	1,917,050.00												1,917,050	1,917,050	50	0	0.01
258	โฉนด	2414	4470	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	1,300.00	622,700.00												622,700	622,700	50	0	0.01
259	โฉนด	2415	4471	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	1	0	91	491.00	980.00	481,180.00												481,180	481,180	0	481,180	0.3
260	โฉนด	2416	4472	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	6,000.00	342,000.00												342,000	342,000	0	342,000	0.02
261	โฉนด	2417	4473	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	1,000.00	21,000.00												21,000	21,000	0	21,000	0.02
262	โฉนด	2418	4474	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	1,000.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,750.00	432,000.00	16	95,040	336,960	356,960	356,960	0	356,960	0.02
263	โฉนด	2419	4475	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,000.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,750.00	432,000.00	0	0	432,000	457,000	457,000	50	0	0.02
264	โฉนด	2420	4476	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	6,000.00	522,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,750.00	810,000.00	15	162,000	648,000	1,170,000	1,170,000	50	0	0.02
265	โฉนด	2423	4477	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	1,000.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	6,750.00	1,336,500.00	32	721,710	614,790	654,790	654,790	50	0	0.02
266	โฉนด	2425	4479	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	96	96.00	200.00	19,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	132.00	100.00	6,750.00	891,000.00	17	534,600	356,400	375,600	375,600	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นค่าราคาวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่างานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
267	โฉนด	2426	4766	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	880.00	95,040.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,600.00	792,000.00	101	736,560	55,440	150,480	150,480	50	0	0.02
268	โฉนด	2427	4767	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	880.00	95,040.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,600.00	528,000.00	101	491,040	36,960	132,000	132,000	50	0	0.02
269	โฉนด	2431	4769	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	5,250.00	341,250.00												341,250	341,250	50	0	0.01
270	โฉนด	2432	4770	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	5,250.00	225,750.00												225,750	225,750	50	0	0.01
271	โฉนด	2433	4771	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	57	157.00	5,250.00	824,250.00												824,250	824,250	0	824,250	0.3
272	โฉนด	2434	4772	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	54	154.00	880.00	135,520.00	1	ลูกแถวชั้นเดียว	ตึก									135,520	135,520	0	135,520	0.02
273	โฉนด	2435	4773	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	1	32	532.00	5,250.00	2,793,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	31	898,560	829,440	3,622,440	3,622,440	50	0	0.02
274	โฉนด	2437	4775	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	49.8	149.80	6,000.00	898,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	6,750.00	337,500.00	11	40,500	297,000	1,195,800	1,195,800	50	0	0.02
275	โฉนด	2439	4776	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	6,000.00	318,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	540.00	100.00	6,750.00	3,645,000.00	29	1,749,600	1,895,400	2,213,400	2,213,400	50	0	0.02
276	โฉนด	2444	4779	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	86	286.00	5,250.00	1,501,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,750.00	1,620,000.00	7	113,400	1,506,600	3,008,100	3,008,100	50	0	0.02
277	โฉนด	2447	4780	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	36	236.00	5,250.00	1,239,000.00												1,239,000	1,239,000	0	1,239,000	0.3
278	โฉนด	2453	4781	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	0	12	2,012.00	180.00	362,160.00												362,160	362,160	50	0	0.01
279	โฉนด	2454	4782	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	93	1,193.00	180.00	214,740.00												214,740	214,740	50	0	0.01
280	โฉนด	2462	4784	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	6	2	49	2,649.00	180.00	476,820.00												476,820	476,820	50	0	0.01
281	โฉนด	2483	4788	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	1,500.00	87,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	88.00	100.00	6,750.00	594,000.00	34	504,900	89,100	176,100	176,100	50	0	0.02
282	โฉนด	2499	4789	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	2,000.00	880,000.00												880,000	880,000	50	0	0.01
283	โฉนด	2502	4792	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00												54,000	54,000	0	54,000	0.3
284	โฉนด	2273	5718	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	26	226.00	5,250.00	1,186,500.00												1,186,500	1,186,500	0	1,186,500	0.3
285	โฉนด	2438	5720	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	0	56	1,256.00	750.00	942,000.00												942,000	942,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่างานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
286	โฉนด	2442	5721	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	87.6	87.60	6,000.00	525,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,450.00	894,000.00	21	286,080	607,920	1,133,520	1,133,520	50	0	0.02
287	โฉนด	2443	5722	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	86.9	86.90	5,250.00	456,225.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,750.00	405,000.00	7	28,350	376,650	832,875	832,875	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก									456,225	456,225	0	456,225	0.02
288	โฉนด	2446	5723	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	24	324.00	5,250.00	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	32	1,468,800	259,200	1,960,200	1,960,200	50	0	0.02
289	โฉนด	2608	5724	ม.2 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	700.00	591,500.00												591,500	591,500	50	0	0.01
290	โฉนด	2611	5726	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	35	1,135.00	180.00	204,300.00												204,300	204,300	50	0	0.01
291	โฉนด	2613	5728	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	10,000.00	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	315.00	100.00	6,750.00	2,126,250.00	31	1,105,650	1,020,600	1,650,600	1,650,600	50	0	0.02
292	โฉนด	2620	5729	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	81	181.00	4,000.00	724,000.00												724,000	724,000	0	724,000	0.3
293	โฉนด	2623	5730	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	49.7	49.70	6,000.00	298,200.00												298,200	298,200	0	298,200	0.3
294	โฉนด	2625	5731	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	6,000.00	618,000.00												618,000	618,000	0	618,000	0.02
295	โฉนด	2627	5733	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	71	171.00	5,250.00	897,750.00												897,750	897,750	0	897,750	0.3
296	โฉนด	2628	5734	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	76	176.00	5,250.00	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,750.00	1,012,500.00	28	465,750	546,750	1,470,750	1,470,750	50	0	0.02
297	โฉนด	2629	5735	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	79.7	179.70	5,250.00	943,425.00												943,425	943,425	50	0	0.01
298	โฉนด	2639	5736	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	6,000.00	192,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,750.00	864,000.00	0	0	864,000	1,056,000	1,056,000	50	0	0.02
299	โฉนด	2642	5737	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.8	22.80	350.00	7,980.00												7,980	7,980	0	7,980	0.02
300	โฉนด	2393	6371	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,750.00	675,000.00	60	573,750	101,250	101,250	101,250	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												40,000	0	40,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	89	389.00	200.00	77,800.00												77,800	77,800	50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
301	โฉนด	2430	6372	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	2	92	692.00	4,500.00	3,114,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,750.00	864,000.00	39	734,400	129,600	3,243,600	3,243,600	50	0	0.02
302	โฉนด	2448	6373	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	1	0	92	492.00	5,250.00	2,583,000.00												2,583,000	2,583,000	0	2,583,000	0.3
303	โฉนด	2476	6379	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	12	0	39	4,839.00	810.00	3,919,590.00												3,919,590	3,919,590	50	0	0.01
304	โฉนด	2496	6380	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	68.7	868.70	1,300.00	1,129,310.00												1,129,310	1,129,310	0	1,129,310	0
305	โฉนด	2497	6381	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	1,500.00	1,069,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	6,750.00	1,512,000.00	54	1,285,200	226,800	1,296,300	1,296,300	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00												150,000	150,000	0	150,000	0.02
306	โฉนด	2617	6383	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	88	488.00	300.00	146,400.00												146,400	146,400	50	0	0.01
307	โฉนด	2621	6385	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	4,000.00	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,750.00	1,620,000.00	54	1,377,000	243,000	555,000	555,000	50	0	0.02
308	โฉนด	2621	6385	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	78	78.00	4,000.00	312,000.00												312,000	312,000	0	312,000	0.3
309	โฉนด	2637	6387	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	49.2	49.20	1,000.00	49,200.00												49,200	49,200	0	49,200	0.3
310	โฉนด	2644	6918	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	67	67.00	10,000.00	670,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	119.00	85.00	7,450.00	886,550.00	18	230,503	656,047	1,326,047	1,225,547	50	0	0.02
															อื่นๆ	21.00	15.00	7,450.00	156,450.00	18	40,677	115,773	785,773	216,273	0	216,273	0.3
311	โฉนด	2645	6919	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	10,000.00	380,000.00												380,000	380,000	0	380,000	0.02
312	โฉนด	2262	8053	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	48.3	148.30	1,500.00	222,450.00												222,450	222,450	0	222,450	0.3
313	โฉนด	2263	8054	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	10	110.00	300.00	33,000.00												33,000	33,000	0	33,000	0.3
314	โฉนด	2622	8057	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	2	0	6	806.00	3,500.00	2,821,000.00												2,821,000	2,821,000	0	2,821,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ตำบล อำเภอ/เขต จังหวัด)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																			
315	โฉนด	2643	8058	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	3	38	338.00	350.00	118,300.00													118,300	118,300	0	118,300	0.3
316	โฉนด	2274	8614	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	1	76.4	576.40	300.00	172,920.00													172,920	172,920	50	0	0.01
317	โฉนด	2275	8615	ม.2 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	25.1	25.10	10,000.00	251,000.00													251,000	251,000	50	0	0.01
318	โฉนด	2276	8616	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	3.5	103.50	300.00	31,050.00													31,050	31,050	50	0	0.01
319	โฉนด	413	8617	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	15.3	215.30	1,500.00	322,950.00													322,950	322,950	50	0	0.01
320	โฉนด	2278	8618	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	23.3	323.30	6,250.00	2,020,625.00													2,020,625	2,020,625	0	2,020,625	0.02
321	โฉนด	2279	8619	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	10,000.00	380,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	52.80	55.00	7,450.00	393,360.00	13	62,938	330,422	710,422	539,422	50	0	0.02
															อื่นๆ	43.20	45.00	7,450.00	321,840.00	13	51,494	270,346	650,346	441,346	0	441,346	0.3
322	โฉนด	2280	8620	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	37.6	37.60	10,000.00	376,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	13	238,400	1,251,600	1,627,600	1,627,600	50	0	0.02
323	โฉนด	2283	8621	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	10,000.00	380,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	225.00	100.00	6,750.00	1,518,750.00	41	1,290,938	227,813	607,813	607,813	50	0	0.02
324	โฉนด	2284	8622	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	84.7	384.70	4,700.00	1,808,090.00													1,808,090	1,808,090	50	0	0.01
325	โฉนด	2285	8623	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	10,000.00	260,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,600.00	924,000.00	41	785,400	138,600	398,600	398,600	50	0	0.02
326	โฉนด	2287	8624	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	48.8	48.80	300.00	14,640.00													14,640	14,640	50	0	0.01
327	โฉนด	2288	8625	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,750.00	175,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,600.00	1,056,000.00	41	897,600	158,400	333,400	333,400	0	333,400	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	8,750.00	568,750.00													568,750	568,750	50	0	0.01
328	โฉนด	2289	8626	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	8,750.00	175,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	90.00	6,600.00	475,200.00	41	403,920	71,280	246,280	228,780	0	228,780	0.02
															อื่นๆ	8.00	10.00	6,600.00	52,800.00	41	44,880	7,920	182,920	25,420	0	25,420	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	8,750.00	568,750.00													568,750	568,750	50	0	0.01
329	โฉนด	2392	8627	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	8,750.00	262,500.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,600.00	1,584,000.00	41	1,346,400	237,600	500,100	500,100	0	500,100	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	8,750.00	1,006,250.00												1,006,250	1,006,250	50	0	0.01
330	โฉนด	2407	8628	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	6	3	99	2,799.00	260.00	727,740.00												727,740	727,740	50	0	0.01
331	โฉนด	2421	8630	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	57	57.00	200.00	11,400.00												11,400	11,400	0	11,400	0.3
332	โฉนด	2422	8631	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	80	80.00	1,000.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.3
333	โฉนด	2429	8632	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	1	92	592.00	4,500.00	2,664,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,750.00	1,350,000.00	39	1,147,500	202,500	2,866,500	2,866,500	50	0	0.02
334	โฉนด	2458	8633	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	8	2	14	3,414.00	180.00	614,520.00												614,520	614,520	50	0	0.01
335	โฉนด	2460	8634	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	8	2	34	3,434.00	180.00	618,120.00												618,120	618,120	50	0	0.01
336	โฉนด	2461	8635	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	1	51	1,351.00	180.00	243,180.00												243,180	243,180	50	0	0.01
337	โฉนด	2473	8636	ม.2 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	25	925.00	3,050.00	2,821,250.00												2,821,250	2,821,250	50	0	0.01
338	โฉนด	2474	8637	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	61	261.00	3,050.00	796,050.00												796,050	796,050	50	0	0.01
339	โฉนด	2475	8638	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	3,050.00	1,171,200.00												1,171,200	1,171,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	3,050.00	305,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	6,750.00	337,500.00	30	313,875	23,625	328,625	328,625	0	328,625	0.02
340	โฉนด	2477	8639	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	5	2	85	2,285.00	300.00	685,500.00												685,500	685,500	50	0	0.01
341	โฉนด	2478	8640	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	91	391.00	3,050.00	1,192,550.00												1,192,550	1,192,550	50	0	0.01
342	โฉนด	2481	8643	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	96	196.00	3,050.00	597,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	57.44	6,750.00	729,000.00	33	408,240	320,760	918,560	664,136	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	42.56	6,750.00	540,000.00	39	367,200	172,800	770,600	427,224	0	427,224	0.02
343	โฉนด	2482	8644	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	70	70.00	3,500.00	245,000.00												245,000	245,000	0	245,000	0.3
344	โฉนด	2484	8645	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	65.7	365.70	3,050.00	1,115,385.00												1,115,385	1,115,385	50	0	0.01
345	โฉนด	2485	8646	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	3,500.00	147,000.00												147,000	147,000	50	0	0.01
346	โฉนด	2489	8648	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	7,500.00	750,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	15	71,520	286,080	1,036,080	661,080	0	661,080	0.02

ศ	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่แปลงสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	15	71,520	286,080	1,036,080	661,080	0	661,080	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	91	191.00	7,500.00	1,432,500.00												1,432,500	1,432,500	50	0	0.01
347	โฉนด	2491	8650	ม.1 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	2	22.8	222.80	300.00	66,840.00												66,840	66,840	0	66,840	0.3
348	โฉนด	2614	8653	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	34.1	34.10	10,000.00	341,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	23	343,296	610,304	951,304	951,304	0	951,304	0.02
349	โฉนด	2615	8654	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	3,500.00	112,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	6,750.00	1,053,000.00	48	895,050	157,950	269,950	269,950	0	269,950	0.02
350	โฉนด	2616	8655	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	3,500.00	343,000.00												343,000	343,000	0	343,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
351	โฉนด	2640	8657	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	6,000.00	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,750.00	1,296,000.00	0	0	1,296,000	2,016,000	2,016,000	50	0	0.02
352	โฉนด	2641	8658	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	32.5	432.50	7,500.00	3,243,750.00												3,243,750	3,243,750	0	3,243,750	0.02
353	โฉนด	2646	8659	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	65	65.00	10,000.00	650,000.00												650,000	650,000	0	650,000	0.3
354	โฉนด	2649	8662	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	10,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320.00	100.00	6,750.00	2,160,000.00	51	1,836,000	324,000	804,000	804,000	50	0	0.02
355	โฉนด	2650	8663	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	10,000.00	360,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	100.00	100.00	5,500.00	550,000.00	11	66,000	484,000	844,000	844,000	0	844,000	0.3
356	โฉนด	2651	8664	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	10,000.00	580,000.00	1	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,600.00	1,188,000.00	50	1,009,800	178,200	758,200	758,200	50	0	0.02
357	โฉนด	2266	9854	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	78	78.00	6,000.00	468,000.00												468,000	468,000	0	468,000	0.3
358	โฉนด	2451	9858	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	2	47	1,847.00	180.00	332,460.00												332,460	332,460	50	0	0.01
359	โฉนด	2452	9859	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	1	25	525.00	180.00	94,500.00												94,500	94,500	50	0	0.01
360	โฉนด	2456	9860	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	1	8	1,708.00	180.00	307,440.00												307,440	307,440	50	0	0.01
361	โฉนด	2457	9861	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	10	2	63	4,263.00	180.00	767,340.00												767,340	767,340	50	0	0.01
362	โฉนด	2487	9863	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	3,500.00	174,650.00												174,650	174,650	0	174,650	0.3
363	โฉนด	2488	9864	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	7,500.00	750,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	15	71,520	286,080	1,036,080	661,080	0	661,080	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	15	71,520	286,080	1,036,080	661,080	0	661,080	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	7,500.00	1,875,000.00												1,875,000	1,875,000	50	0	0.01
364	โฉนด	2492	9865	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	39	439.00	7,500.00	3,292,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,750.00	675,000.00	27	297,000	378,000	3,670,500	3,670,500	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ (อกสว.ลิทธิ์)	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่านวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
365	โฉนด	2495	9866	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	10,000.00	280,000.00												280,000	280,000	0	280,000	0.3
366	โฉนด	2631	9867	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	6,000.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,750.00	1,350,000.00	59	1,147,500	202,500	802,500	802,500	50	0	0.02
367	โฉนด	2632	9868	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	6,000.00	306,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,450.00	1,668,800.00	11	200,256	1,468,544	1,774,544	1,774,544	0	1,774,544	0.02
368	โฉนด	2633	9869	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,000.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.02
369	โฉนด	2634	9870	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	31.4	31.40	650.00	20,410.00												20,410	20,410	0	20,410	0.3
370	โฉนด	2635	9871	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.9	20.90	6,000.00	125,400.00												125,400	125,400	0	125,400	0.3
371	โฉนด	2282	10510	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	10,000.00	410,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	67.50	60.00	6,600.00	445,500.00	26	378,675	66,825	476,825	312,825	50	0	0.02
															อื่นๆ	45.00	40.00	6,600.00	297,000.00	26	252,450	44,550	454,550	208,550	0	208,550	0.3
372	โฉนด	2286	10511	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	10,000.00	290,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,600.00	924,000.00	41	785,400	138,600	428,600	428,600	0	428,600	0.02
373	โฉนด	1374	11466	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	6	406.00	180.00	73,080.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,750.00	648,000.00	41	602,640	45,360	118,440	118,440	50	0	0.02
374	โฉนด	1378	11467	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	400.00	37,600.00												37,600	37,600	50	0	0.01
375	โฉนด	2493	11470	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	7,500.00	1,875,000.00												1,875,000	1,875,000	50	0	0.01
					ว่างเปล่า	0	3	47	347.00	7,500.00	2,602,500.00												2,602,500	2,602,500	0	2,602,500	0.3
376	โฉนด	2011	11766	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	1	59.6	559.60	1,300.00	727,480.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,750.00	1,350,000.00	51	1,147,500	202,500	929,980	929,980	50	0	0.02
377	โฉนด	2012	11767	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	37.8	37.80	300.00	11,340.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,750.00	270,000.00	16	59,400	210,600	221,940	221,940	50	0	0.02
378	โฉนด	2356	13146	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	2	26	626.00	810.00	507,060.00												507,060	507,060	50	0	0.01
379	โฉนด	2357	13147	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	3	44	744.00	700.00	520,800.00												520,800	520,800	50	0	0.01
380	โฉนด	2584	13154	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	21.7	21.70	6,000.00	130,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	11	143,040	1,048,960	1,179,160	1,179,160	0	1,179,160	0.02
381	โฉนด	2792	13168	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	2	58	1,058.00	180.00	190,440.00												190,440	190,440	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	2793	13169	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	1	81	981.00	180.00	176,580.00												176,580	176,580	50	0	0.01
383	โฉนด	2794	13170	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	180.00	198,000.00												198,000	198,000	50	0	0.01
384	โฉนด	2798	13266	ม.1 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	68	268.00	5,250.00	1,407,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,750.00	864,000.00	0	0	864,000	2,271,000	2,271,000	50	0	0.02
385	โฉนด	2582	13289	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	6,000.00	318,000.00												318,000	318,000	0	318,000	0.3
386	โฉนด	2762	13298	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	3,500.00	164,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,750.00	1,728,000.00	18	449,280	1,278,720	1,443,220	1,443,220	50	0	0.02
387	โฉนด	2795	13301	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	3	8	1,108.00	180.00	199,440.00												199,440	199,440	50	0	0.01
388	โฉนด	2800	13302	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	19	3	11	7,911.00	180.00	1,423,980.00												1,423,980	1,423,980	50	0	0.01
389	โฉนด	3042	13590	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	180.00	13,320.00												13,320	13,320	0	13,320	0.3
390	โฉนด	3043	13591	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	180.00	13,320.00												13,320	13,320	0	13,320	0.3
391	โฉนด	3044	13592	ม.1 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	69.1	269.10	180.00	48,438.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,750.00	540,000.00	11	64,800	475,200	523,638	523,638	50	0	0.02
392	โฉนด	3055	14025	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	10,000.00	690,000.00												690,000	690,000	0	690,000	0.02
393	โฉนด	3062	15304	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	61.5	61.50	5,250.00	322,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	6,750.00	378,000.00	25	151,200	226,800	549,675	549,675	50	0	0.02
394	โฉนด	3066	15319	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	16.8	816.80	350.00	285,880.00												285,880	285,880	0	285,880	0
395	โฉนด	3065	15348	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	4	3	11.3	1,911.30	380.00	726,294.00												726,294	726,294	50	0	0.01
396	โฉนด	3073	15362	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	75.5	75.50	300.00	22,650.00												22,650	22,650	0	22,650	0.3
397	โฉนด	3074	15363	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00												23,400	23,400	0	23,400	0.3
398	โฉนด	3075	15364	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	74.8	74.80	300.00	22,440.00												22,440	22,440	0	22,440	0.3
399	โฉนด	3076	15365	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	78.1	78.10	3,050.00	238,205.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,600.00	528,000.00	31	448,800	79,200	317,405	317,405	0	317,405	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่หนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
400	โฉนด	3077	15366	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	39	39.00	3,500.00	136,500.00												136,500	136,500	0	136,500	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
401	โฉนด	3078	15367	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	47.5	47.50	3,500.00	166,250.00												166,250	166,250	0	166,250	0.3
402	โฉนด	3079	15368	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	49.2	49.20	3,500.00	172,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	6,750.00	216,000.00	7	15,120	200,880	373,080	373,080	0	373,080	0.02
403	โฉนด	3070	15377	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	32.2	132.20	700.00	92,540.00												92,540	92,540	50	0	0.01
404	โฉนด	3090	15412	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	80	380.00	3,000.00	1,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	6,750.00	756,000.00	11	90,720	665,280	1,805,280	1,805,280	0	1,805,280	0.02
405	โฉนด	2630	15426	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	86	86.00	6,000.00	516,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,750.00	1,012,500.00	41	860,625	151,875	667,875	667,875	50	0	0.02
406	โฉนด	3094	15461	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	55.7	55.70	6,000.00	334,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,750.00	675,000.00	51	573,750	101,250	435,450	435,450	0	435,450	0.02
407	โฉนด	3098	15475	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	57	157.00	1,300.00	204,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก									204,100	204,100	0	204,100	0.02
408	โฉนด	3105	15505	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	10,000.00	225,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	256.50	100.00	7,450.00	1,910,925.00	18	496,841	1,414,085	1,639,085	1,639,085	50	0	0.02
409	โฉนด	3016	15506	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.3	22.30	10,000.00	223,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	256.50	100.00	7,450.00	1,910,925.00	18	496,841	1,414,085	1,637,085	1,637,085	0	1,637,085	0.02
410	โฉนด	3108	15508	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.6	22.60	10,000.00	226,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	256.50	100.00	7,450.00	1,910,925.00	18	496,841	1,414,085	1,640,085	1,640,085	50	0	0.02
411	โฉนด	3110	15510	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	2,550.00	58,650.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,450.00	476,800.00	20	143,040	333,760	392,410	392,410	50	0	0.02
412	โฉนด	3123	15557	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	70.2	70.20	300.00	21,060.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	6,750.00	843,750.00	16	185,625	658,125	679,185	679,185	50	0	0.02
413	โฉนด	3118	15558	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	0	99.4	499.40	400.00	199,760.00												199,760	199,760	50	0	0.01
414	โฉนด	3127	15734	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	6,000.00	372,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	74.00	50.00	7,450.00	551,300.00	21	176,416	374,884	746,884	560,884	0	560,884	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	74.00	50.00	7,450.00	551,300.00	21	176,416	374,884	746,884	560,884	0	560,884	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ฐานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	โฉนด	3149	15768	ต. ฉวาง	อื่นๆ	1	2	68.4	668.40	180.00	120,312.00	1	หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชน	ตึก	อื่นๆ	320.00	17.89	7,050.00	2,256,000.00	11	270,720	1,985,280	2,105,592	2,006,804	0	2,006,804	0.3
												2	หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชน	ตึก	อื่นๆ	60.00	3.38	7,050.00	423,000.00	11	50,760	372,240	492,552	376,307	0	376,307	0.3
												3	หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชน	ตึก	อื่นๆ	576.00	32.21	7,050.00	4,060,800.00	11	487,296	3,573,504	3,693,816	3,612,256	0	3,612,256	0.3
												4	หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชน	ตึก	อื่นๆ	576.00	32.21	7,050.00	4,060,800.00	11	487,296	3,573,504	3,693,816	3,612,256	0	3,612,256	0.3
												5	หน่วยงานการศึกษาของรัฐหรือของเอกชน	ตึก	อื่นๆ	256.00	14.31	7,050.00	1,804,800.00	11	216,576	1,588,224	1,708,536	1,605,441	0	1,605,441	0.3
416	โฉนด	3137	15770	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	1	2	14.2	614.20	300.00	184,260.00												184,260	184,260	50	0	0.01
417	โฉนด	3158	15800	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	34.4	134.40	3,500.00	470,400.00												470,400	470,400	0	470,400	0.02
418	โฉนด	3162	15805	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	86.4	186.40	1,300.00	242,320.00												242,320	242,320	50	0	0.01
419	โฉนด	3163	15844	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	1	0	38	438.00	600.00	262,800.00	1	บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,750.00	486,000.00	11	0	486,000	748,800	748,800	50	0	0.02
420	โฉนด	3164	15845	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	3	22.8	322.80	180.00	58,104.00												58,104	58,104	50	0	0.01
421	โฉนด	3165	15847	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	0	59.6	859.60	180.00	154,728.00												154,728	154,728	50	0	0.01
422	โฉนด	3166	15848	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	2	0	59.6	859.60	180.00	154,728.00												154,728	154,728	50	0	0.01
423	โฉนด	3175	17093	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	9,000.00	522,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	20.00	4.16	6,600.00	132,000.00	61	112,200	19,800	541,800	41,515	0	41,515	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/เขต/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นค่าราง วา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่ารายได้ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															ให้เช่าอาศัย	220.00	45.85	6,600.00	1,452,000.00	61	1,234,200	217,800	739,800	457,137	0	457,137	0.02
												2	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	16.00	3.33	6,600.00	105,600.00	61	89,760	15,840	537,840	33,223	0	33,223	0.3
															ให้เช่าอาศัย	224.00	46.66	6,600.00	1,478,400.00	61	1,256,640	221,760	743,760	465,325	0	465,325	0.02
424	โฉนด	3185	17682	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	50.1	50.10	800.00	40,080.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	21	114,432	243,168	283,248	263,208	50	0	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	21	114,432	243,168	283,248	263,208	0	263,208	0.02
425	โฉนด	3190	17695	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	36.6	36.60	2,000.00	73,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,750.00	540,000.00	17	129,600	410,400	483,600	483,600	50	0	0.02
426	โฉนด	3199	17779	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	52.8	52.80	10,000.00	528,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	21	305,152	648,448	1,176,448	1,176,448	0	1,176,448	0.02
427	โฉนด	3200	17780	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	10,000.00	500,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	21	305,152	648,448	1,148,448	1,148,448	0	1,148,448	0.02
428	โฉนด	3201	17781	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	10,000.00	400,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	21	572,160	1,215,840	1,615,840	1,615,840	0	1,615,840	0.02
429	โฉนด	3202	17782	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	10,000.00	400,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,450.00	1,788,000.00	21	1,430,400	357,600	757,600	757,600	50	0	0.02
430	โฉนด	3209	18315	ต. ฉวาง		0	0	33.4	33.40	350.00	11,690.00												11,690	11,690	0	11,690	0
431	โฉนด	3210	18341	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	65.5	65.50	10,000.00	655,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	363.00	100.00	7,450.00	2,704,350.00	15	540,870	2,163,480	2,818,480	2,818,480	50	0	0.02
432	โฉนด	3246	19093	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	21.4	21.40	2,550.00	54,570.00												54,570	54,570	0	54,570	0.02
433	โฉนด	3247	19094	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.7	19.70	2,550.00	50,235.00												50,235	50,235	0	50,235	0.02
434	โฉนด	3248	19095	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.8	19.80	2,550.00	50,490.00												50,490	50,490	0	50,490	0.02
435	โฉนด	3273	19562	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	52	52.00	7,500.00	390,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	200.00	100.00	7,450.00	1,490,000.00	11	178,800	1,311,200	1,701,200	1,701,200	0	1,701,200	0.3
436	โฉนด	3274	19563	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	48.6	48.60	7,500.00	364,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	11	143,040	1,048,960	1,413,460	1,413,460	0	1,413,460	0.3
437	โฉนด	3275	19564	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	48.7	48.70	7,500.00	365,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	18	247,936	705,664	1,070,914	1,070,914	0	1,070,914	0.02
438	โฉนด	3276	19565	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	48.8	48.80	7,500.00	366,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	7,450.00	1,072,800.00	11	128,736	944,064	1,310,064	1,310,064	0	1,310,064	0.3
439	โฉนด	3277	19566	ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	48.9	48.90	7,500.00	366,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	8	76,288	877,312	1,244,062	1,244,062	0	1,244,062	0.3
440	โฉนด	3278	19567	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	49.1	49.10	7,500.00	368,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	8	76,288	877,312	1,245,562	1,245,562	50	0	0.02
441	โฉนด	3279	19568	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	7,500.00	370,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	50.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	823,460	638,210	0	638,210	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ตำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
															อื่นๆ	80.00	50.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	823,460	638,210	0	638,210	0.3
442	โฉนด	3272	19591	ม.1 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	15.5	115.50	800.00	92,400.00												92,400	92,400	50	0	0.01
443	โฉนด	3292	19708	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	10,000.00	243,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	72.23	7,450.00	871,650.00	17	209,196	662,454	905,454	837,973	0	837,973	0.02
															อื่นๆ	45.00	27.77	7,450.00	335,250.00	17	80,460	254,790	497,790	322,271	0	322,271	0.3
444	โฉนด	3293	19709	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	10,000.00	243,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	72.23	7,450.00	871,650.00	17	209,196	662,454	905,454	837,973	0	837,973	0.02
															อื่นๆ	45.00	27.77	7,450.00	335,250.00	17	80,460	254,790	497,790	322,271	0	322,271	0.3
445	โฉนด	3294	19710	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	10,000.00	243,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	72.23	7,450.00	871,650.00	17	209,196	662,454	905,454	837,973	0	837,973	0.02
															อื่นๆ	45.00	27.77	7,450.00	335,250.00	17	80,460	254,790	497,790	322,271	0	322,271	0.3
446	โฉนด	3295	19711	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	24.4	24.40	10,000.00	244,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	55.56	7,450.00	335,250.00	9	30,173	305,078	549,078	440,644	50	0	0.02
															อื่นๆ	36.00	44.44	7,450.00	268,200.00	9	24,138	244,062	488,062	352,496	0	352,496	0.3
447	โฉนด	3296	19712	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	24.3	24.30	10,000.00	243,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,450.00	1,206,900.00	9	108,621	1,098,279	1,341,279	1,341,279	0	1,341,279	0.02
448	โฉนด	3300	19725	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.2	23.20	2,550.00	59,160.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,450.00	476,800.00	17	114,432	362,368	421,528	421,528	50	0	0.02
449	โฉนด	3001	19726	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.3	23.30	2,550.00	59,415.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,450.00	476,800.00	17	114,432	362,368	421,783	421,783	0	421,783	0.02
450	โฉนด	3302	19727	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.2	23.20	2,550.00	59,160.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,450.00	476,800.00	17	114,432	362,368	421,528	421,528	0	421,528	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
451	โฉนด	3291	19792	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	49.6	49.60	7,500.00	372,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	60.00	6,750.00	162,000.00	11	19,440	142,560	514,560	365,760	50	0	0.02
															อื่นๆ	16.00	40.00	6,750.00	108,000.00	11	12,960	95,040	467,040	243,840	0	243,840	0.3
452	โฉนด	3318	19833	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	70.1	170.10	300.00	51,030.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,750.00	486,000.00	21	155,520	330,480	381,510	381,510	50	0	0.02
453	โฉนด	3319	19847	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	49.1	49.10	7,500.00	368,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	66.67	7,450.00	476,800.00	16	104,896	371,904	740,154	617,416	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	33.33	7,450.00	238,400.00	16	52,448	185,952	554,202	308,690	0	308,690	0.3
454	โฉนด	3303	19850	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	2	95.6	295.60	3,050.00	901,580.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	6,750.00	567,000.00	17	136,080	430,920	1,332,500	1,332,500	50	0	0.02
455	โฉนด	3304	19851	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	1	7.7	107.70	3,050.00	328,485.00												328,485	328,485	0	328,485	0.3
456	โฉนด	3305	19852	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	3,050.00	326,350.00												326,350	326,350	50	0	0.01
457	โฉนด	3323	19875	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	22.6	22.60	4,000.00	90,400.00												90,400	90,400	0	90,400	0.3
458	โฉนด	3324	19876	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.2	20.20	4,000.00	80,800.00												80,800	80,800	0	80,800	0.3
459	โฉนด	3325	19877	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.4	20.40	4,000.00	81,600.00												81,600	81,600	0	81,600	0.3
460	โฉนด	3326	19878	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.6	20.60	4,000.00	82,400.00												82,400	82,400	0	82,400	0.3
461	โฉนด	3327	19879	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.7	20.70	4,000.00	82,800.00												82,800	82,800	0	82,800	0.3
462	โฉนด	3328	19880	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	20.9	20.90	4,000.00	83,600.00												83,600	83,600	0	83,600	0.3
463	โฉนด	3329	19881	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	23.3	23.30	1,000.00	23,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	15	143,040	572,160	595,460	595,460	50	0	0.02
464	โฉนด	3330	19882	ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	1,000.00	50,000.00												50,000	50,000	0	50,000	0.3
465	โฉนด	3349	19924	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	1,000.00	41,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	493,960	493,960	0	493,960	0.02
466	โฉนด	3350	19925	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	25.6	25.60	1,000.00	25,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	478,560	478,560	0	478,560	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
467	โฉนด	3351	19926	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.50	1,000.00	25,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	478,460	478,460	50	0	0.02
468	โฉนด	3352	19927	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40.8	40.80	1,000.00	40,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,450.00	596,000.00	17	143,040	452,960	493,760	493,760	50	0	0.02
469	โฉนด	3353	19928	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40.7	40.70	1,000.00	40,700.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	14	128,736	586,464	627,164	627,164	50	0	0.02
470	โฉนด	3354	19929	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40.1	40.10	1,000.00	40,100.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	14	128,736	586,464	626,564	626,564	0	626,564	0.02
471	โฉนด	3355	19930	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	40.6	40.60	1,000.00	40,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	15	143,040	572,160	612,760	612,760	50	0	0.02
472	โฉนด	3356	19931	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	25.3	25.30	1,000.00	25,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,450.00	715,200.00	15	143,040	572,160	597,460	597,460	0	597,460	0.02
473	โฉนด	3334	19959	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	21.7	21.70	10,000.00	217,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	77.78	7,450.00	834,400.00	15	166,880	667,520	884,520	836,303	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	22.22	7,450.00	238,400.00	15	47,680	190,720	407,720	238,937	0	238,937	0.3
474	โฉนด	3335	19960	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	22	22.00	10,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	1,149,760	1,149,760	0	1,149,760	0.02
475	โฉนด	3336	19961	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	12	12.00	10,000.00	120,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	75.00	7,450.00	447,000.00	16	98,340	348,660	468,660	438,660	50	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	25.00	7,450.00	149,000.00	16	32,780	116,220	236,220	146,220	0	146,220	0.3
476	โฉนด	3337	19981	ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	9.9	9.90	10,000.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0
477	โฉนด	3338	19982	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	10,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	1,149,760	1,149,760	0	1,149,760	0.02
478	โฉนด	3339	19983	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	10,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	90.00	7,450.00	1,072,800.00	16	236,016	836,784	1,056,784	1,034,784	0	1,034,784	0.02
															อื่นๆ	16.00	10.00	7,450.00	119,200.00	16	26,224	92,976	312,976	114,976	0	114,976	0.3
479	โฉนด	3340	19984	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	10,000.00	220,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	16	262,240	929,760	1,149,760	1,149,760	0	1,149,760	0.02
480	โฉนด	3341	19985	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	70.5	70.50	2,000.00	141,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	6,750.00	2,430,000.00	41	1,749,600	680,400	821,400	821,400	50	0	0.02
481	โฉนด	3342	19986	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	53.6	53.60	2,000.00	107,200.00												107,200	107,200	0	107,200	0.02
482	โฉนด	3343	19987	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	7.4	107.40	2,000.00	214,800.00												214,800	214,800	0	214,800	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
483	โฉนด	3344	19988	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	90	90.00	2,000.00	180,000.00												180,000	180,000	0	180,000	0.3
484	โฉนด	3345	19989	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	6,000.00	450,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	55.56	7,450.00	1,341,000.00	15	268,200	1,072,800	1,522,800	1,322,820	50	0	0.02
															อื่นๆ	144.00	44.44	7,450.00	1,072,800.00	15	214,560	858,240	1,308,240	1,058,220	0	1,058,220	0.3
485	โฉนด	3311	20047	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	31.1	831.10	350.00	290,885.00												290,885	290,885	0	290,885	0
486	โฉนด	3320	20090	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	11	3	39.6	4,739.60	350.00	1,658,860.00	1											1,658,860	1,658,860	0	1,658,860	0
487	โฉนด	467	20123	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	34.7	34.70	6,000.00	208,200.00												208,200	208,200	0	208,200	0.3
488	โฉนด	3381	20126	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	5.8	5.80	3,900.00	22,620.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,450.00	983,400.00	15	196,680	786,720	809,340	809,340	0	809,340	0.02
489	โฉนด	3382	20127	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.4	19.40	6,000.00	116,400.00												116,400	116,400	0	116,400	0.02
490	โฉนด	3383	20128	ม.2 ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	22.2	22.20	6,000.00	133,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	160.00	100.00	7,450.00	1,192,000.00	15	238,400	953,600	1,086,800	1,086,800	0	1,086,800	0.3
491	โฉนด	3384	20129	ม.2 ต. ฉวาง	อื่นๆ	0	0	22.4	22.40	6,000.00	134,400.00												134,400	134,400	0	134,400	0.3
492	โฉนด	3385	20130	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.6	22.60	6,000.00	135,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	11	114,432	839,168	974,768	974,768	50	0	0.02
493	โฉนด	3386	20131	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	22.9	22.90	6,000.00	137,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	11	114,432	839,168	976,568	976,568	0	976,568	0.02
494	โฉนด	3387	20132	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	49.3	49.30	10,000.00	493,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	157.20	79.72	7,450.00	1,171,140.00	15	234,228	936,912	1,429,912	1,329,932	50	0	0.02
															อื่นๆ	40.00	20.28	7,450.00	298,000.00	15	59,600	238,400	731,400	338,380	0	338,380	0.3
495	โฉนด	3388	20133	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	26.1	26.10	10,000.00	261,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	63.64	7,450.00	417,200.00	14	75,096	342,104	603,104	508,204	50	0	0.02
															อื่นๆ	32.00	36.36	7,450.00	238,400.00	14	42,912	195,488	456,488	290,388	0	290,388	0.3
496	โฉนด	3389	20134	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	26.7	26.70	10,000.00	267,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,450.00	1,966,800.00	14	354,024	1,612,776	1,879,776	1,879,776	50	0	0.02
497	โฉนด	3390	20135	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.1	19.10	6,000.00	114,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	16	209,792	743,808	858,408	858,408	0	858,408	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ซอย/ถนน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ตีราคาเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
498	โฉนด	3391	20136	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	17.9	17.90	6,000.00	107,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	16	209,792	743,808	851,208	851,208	0	851,208	0.02
499	โฉนด	3392	20137	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	6,000.00	121,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	11	114,432	839,168	960,968	960,968	0	960,968	0.02
500	โฉนด	3393	20138	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	18.9	18.90	6,000.00	113,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	11	114,432	839,168	952,568	952,568	0	952,568	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลฉวาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
501	โฉนด	3394	20139	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	19.1	19.10	6,000.00	114,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,450.00	953,600.00	11	114,432	839,168	953,768	953,768	0	953,768	0.02
502	โฉนด	3377	20191	ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	7,500.00	1,706,250.00												1,706,250	1,706,250	50	0	0.01
503	โฉนด	3378	20192	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	79.7	79.70	7,500.00	597,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,750.00	648,000.00	35	550,800	97,200	694,950	694,950	50	0	0.02
504	โฉนด	3453	20193	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	80.4	180.40	6,250.00	1,127,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,750.00	648,000.00	4	25,920	622,080	1,749,580	1,749,580	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	65	65.00	6,250.00	406,250.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	260.00	100.00	7,500.00	1,950,000.00	6	117,000	1,833,000	1,833,000	1,833,000	0	1,833,000	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												406,250	0	406,250	0.3
505	โฉนด	3380	20221	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	67.4	67.40	300.00	20,220.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,750.00	270,000.00	16	59,400	210,600	230,820	230,820	50	0	0.02
506	โฉนด	3362	20222	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	3	27.7	327.70	300.00	98,310.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,750.00	972,000.00	11	116,640	855,360	953,670	953,670	50	0	0.02
507	โฉนด	3398	20230	ม.1 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	59.8	59.80	2,000.00	119,600.00												119,600	119,600	0	119,600	0.3
508	โฉนด	3399	20231	ม.1 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	57.2	57.20	2,000.00	114,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	6,750.00	2,430,000.00	11	291,600	2,138,400	2,252,800	2,252,800	0	2,252,800	0.02
509	โฉนด	3400	20232	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	76.8	76.80	2,000.00	153,600.00												153,600	153,600	0	153,600	0.3
510	โฉนด	3401	20233	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	75.4	75.40	2,000.00	150,800.00												150,800	150,800	0	150,800	0.3
511	โฉนด	3402	20234	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	81.3	81.30	2,000.00	162,600.00												162,600	162,600	0	162,600	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เลกสูวสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/เขต/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าเนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
512	โฉนด	3403	20235	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	68.5	68.50	2,000.00	137,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	6,750.00	2,160,000.00	8	172,800	1,987,200	2,124,200	2,124,200	50	0	0.02
513	โฉนด	3404	20236	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	95.8	95.80	2,000.00	191,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	50.00	6,750.00	1,134,000.00	17	272,160	861,840	1,053,440	957,640	0	957,640	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	50.00	6,750.00	1,134,000.00	17	272,160	861,840	1,053,440	957,640	0	957,640	0.02
514	โฉนด	3405	20237	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	60.8	60.80	2,000.00	121,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,750.00	810,000.00	16	178,200	631,800	753,400	753,400	0	753,400	0.02
515	โฉนด	3406	20238	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	2,000.00	160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	85.20	6,750.00	1,944,000.00	7	136,080	1,807,920	1,967,920	1,944,240	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	14.80	6,750.00	337,500.00	7	23,625	313,875	473,875	337,555	50	0	0.02
516	โฉนด	3371	20280	ม.2 ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	0	62.3	62.30	10,000.00	623,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,600.00	1,320,000.00	63	1,122,000	198,000	821,000	821,000	50	0	0.02
517	โฉนด	3372	20281	ม.2 ต. ฉวาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	62.4	62.40	10,000.00	624,000.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	93.75	6,600.00	990,000.00	31	841,500	148,500	772,500	733,500	50	0	0.02
															อื่นๆ	10.00	6.25	6,600.00	66,000.00	31	56,100	9,900	633,900	48,900	0	48,900	0.3
518	โฉนด	3366	20284	ม.2 ต. ฉวาง	เกษตรกรรม	3	0	15.3	1,215.30	620.00	753,486.00												753,486	753,486	50	0	0.01
519	โฉนด	3369	20285	ต. ฉวาง	อยู่อาศัย	0	1	35.5	135.50	7,500.00	1,016,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360.00	64.51	6,750.00	2,430,000.00	15	1,215,000	1,215,000	2,231,250	1,870,583	50	0	0.02
												2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	6.46	5,500.00	198,000.00	14	35,640	162,360	162,360	162,360	0	162,360	0.02
															อื่นๆ	162.00	29.03	5,500.00	891,000.00	14	160,380	730,620	730,620	730,620	0	730,620	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												360,667	0	360,667	0.02
520	โฉนด	3416	20925	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	34.8	34.80	6,000.00	208,800.00												208,800	208,800	0	208,800	0.3
521	โฉนด	3417	20926	ม.2 ต. ฉวาง	ว่างเปล่า	0	0	34.7	34.70	6,000.00	208,200.00												208,200	208,200	0	208,200	0.3